

**ROMANIA**  
**JUDETUL CLUJ**  
**COMUNA BUZA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren înscris în CF nr. 50247 BUZA aflat în domeniul public al comunei BUZA ,în suprafața de 53461 mp ,în două parcele cu suprafețele de 53421 mp și 40 mp .

Consiliul local al comunei BUZA ,judetul Cluj , având în vedere prevederile cuprinse în :

- art. 888 din Codul Civil , republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 25 din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
- art. 132-art. 136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara ;
- art. 296 alin. (2) și Anexa nr.4 din OUG nr. 27/2019 privind Codul Administrativ .

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de Ardelean Maria și vizată la OCPI Cluj; Văzând referatul de aprobare al Primarului comunei Buza, înregistrat sub nr .2639 din 28.12.2022 Raportul biroului de fond funciar, înregistrat sub nr. 2640 din 28.12.2022 În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) ,alin. (2), lit.c și ale art. 139 ,alin. (1) ,art. 196 ,alin.(1) ,lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTARESTE :**

Art.1- Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului teren proprietate publică a comunei BUZA ,situat în satul BUZA ,comuna BUZA ,înscris în CF 50247 BUZA, cu nr. cadastral 50247, în suprafața de 53461 mp ,întocmită de Ardelean Maria ,topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 -Se aprobă dezmembrarea imobilului ,teren înscris în CF 50247 BUZA ,cu nr. cadastral 50247,situat în intravilanul localității BUZA ,comuna BUZA ,judetul CLUJ, în suprafața de 53461 mp ,în baza documentației tehnice ,întocmită de topograf autorizat Ardelean Maria și vizată OCPI Cluj, care face parte integrantă din prezentul act , în următoarele 2 parcele noi:

- parcela cu nr. cadastral 50262, situată în loc. BUZA ,comuna BUZA ,jud. Cluj, având suprafața de 53421 mp.

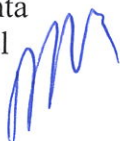
- parcela cu nr. cadastral 50263 ,situată în loc. BUZA ,comuna BUZA ,jud. Cluj, având suprafața de 40 mp.

Art.3.- Cu îndeplinirea prevederilor Hotărârii se încredințează primarul comunei BUZA și biroul de fond funciar.

Art. 4- Prezenta Hotărâre ,se comunică celor în drept prin grija secretarului comunei BUZA și se publică pe site-ul [www.primari](http://www.primari)

Nr.50 din 28.12.2022

Presedinte de sedinta  
Cheta Iuliu-Marcel



Contrasemneaza  
Secretar  
Marginean Maria

