

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA BUZA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren înscris în CF nr. 50265 BUZA aflat în domeniul public al comunei BUZA ,în suprafața de 600 mp ,în două parcele cu suprafețele de 560 mp și 40 mp .

Consiliul local al comunei BUZA ,judetul Cluj , având în vedere prevederile cuprinse în :

- art. 888 din Codul Civil , republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 25 din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
- art. 132-art. 136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara ;
- art. 296 alin. (2) și Anexa nr.4 din OUG nr. 27/2019 privind Codul Administrativ .

Luând în considerare documentația tehnică întocmită de Ardelean Maria și vizată la OCPI Cluj; Văzând referatul de aprobare al Primarului comunei Buza, înregistrat sub nr .2637 din 28.12.2022 Raportul biroului de fond funciar, înregistrat sub nr. 2638 din 28.12.2022

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) ,alin. (2), lit.c și ale art. 139 ,alin. (1) ,art. 196 ,alin.(1) ,lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARESTE :

Art.1- Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului teren proprietate publică a comunei BUZA ,situat în satul BUZA ,comuna BUZA ,înscris în CF 50265 BUZA, cu nr. cadastral 50265, în suprafața de 600 mp ,întocmită de Ardelean Maria ,topograf autorizat, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 -Se aprobă dezmembrarea imobilului ,teren înscris în CF 50265 BUZA ,cu nr. cadastral 50265,situat în intravilanul localității BUZA ,comuna BUZA ,judetul CLUJ, în suprafața de 600 mp ,în baza documentației tehnice ,întocmită de topograf autorizat Ardelean Maria și vizată OCPI Cluj,care face parte integrantă din prezentul act , în următoarele 2 parcele noi:

- parcela cu nr. cadastral 50269,situată în loc. BUZA ,comuna BUZA ,jud. Cluj,având suprafața de 560 mp.

- parcela cu nr. cadastral 50270 ,situată în loc. BUZA ,comuna BUZA ,jud. Cluj,având suprafața de 40 mp.

Art.3.- Cu îndeplinirea prevederilor Hotărârii se încredințează primarul comunei BUZA și biroul de fond funciar.

Art. 4- Prezenta Hotărâre ,se comunică celor în drept prin grija secretarului comunei BUZA și se publică pe site-ul www.primaria buza.ro

Nr. 49 din 28.12.2022

Presedinte de sedinta
Cheta Iuliu Marcel



Contrasemneaza
Secretar
Marginean Maria

